

第2回コンパクトなまちづくり大賞 個別事業部門 都市みらい推進機構理事長賞 地区名：野々市中央地区 受賞者：野々市市（石川県）

受賞理由：学校跡地の活用による文化交流拠点（図書館、市民学習センター）の整備と、旧施設の建替えによる地域中心交流拠点（公民館、市民活動センター、商業施設）の整備を主とするものであるが、施設の整備手法や運営方法に工夫をこらし、近隣市町からの利用を含め交流人口の増大とまちの賑わい創出につながりつつある。加えて、これらの施設を核とした、旧街道沿いの街並みや文化財等の地域資源を活かしたまちづくりへの展開等が期待できる点が評価されました。

①. 地区の概要と課題

本市は、石川県のほぼ中央部に位置し、中核市である県都金沢市や豊かな自然に恵まれた白山市に隣接しています。この地理的特性を活かし、土地区画整理事業を中心としたまちづくりを進めてきたことにより、便利で住みよい街として発展し、2011年11月11日に県内11番目の市となる「野々市市」が誕生しました。また、「住みよさランキング2020（東洋経済新報社）」では全国総合1位の高い評価を頂きました。

当該地区については、かつては北国街道の宿場町としてにぎわい、永くまちの中心として栄えてきた本市の中心部ですが、市人口の増加に伴い市街地が郊外に拡大された結果、かつての活力が失われつつある状況でした。地区内には教育・文化関連施設が多く立地するものの、施設の老朽化等により市民に求められる都市機能としての役割を果たすことが難しい状態で、地区内の未利用地（学校跡地）の有効活用も大きな課題でした。

そこで、本市における“コンパクト・プラス・ネットワーク”を構成する大きな都市拠点のひとつとして、旧北国街道を中心とするエリアにおいて、市民活動の振興によるにぎわい創出を目的として、公有地の利活用や公共施設の移転・建替および機能拡充を行うこととしました。



旧北国街道の街並み

②. 取組概要

旧北国街道を中心とするエリアにおいて、市民が学習・芸術・文化に親しむ「文化交流拠点」とヒト・モノの交流によるにぎわい創出を目指す「地域中心交流拠点」の2つの拠点を形成することとしました。

文化交流拠点においては、学校跡地を活用して市立図書館の移転とともに市民の文化芸術振興が図られる市民学習センター（地域交流センター）を複合化する「学びの杜のいち カレード」を整備し、憩いの空間として緑地広場を併設しました。施設の管理運営には指定管理者制度を導入し、民間の持つノウハウやアイデアを活かした公共サービスを提供しています。

一方、地域中心交流拠点においては、本市の生涯学習の核となる中央公民館（地域交流センター）の機能に様々な市民団体や学生の活動拠点となる市民活動センター（まちおこしセンター）を併設する公共棟と、本市の特産品の販売や地域資源のPR拠点となる商業機能を持つ民間棟の2棟で構成される複合施設「にぎわいの里のいち カミーノ」を整備しました。

両施設の整備にあたっては、一定的な整備・運営を図るとともに、民間の資金、経営能力および技術力を活用して効率的かつ効果的に事業を実施するため官民連携の手法としてPFI方式を採用しており、低廉で良質かつこれまで以上に付加価値を持った公共サービスを提供しています。



③. 発現した成果

学びの杜のいち カレードにおいては、民間のノウハウ・アイデアや最新のICT技術を活用した施設運営により、開館時間を県内公立図書館で最長の9時から22時としています。昼間の高齢者・児童から夜間の社会人・学生など様々な世代の市民の方々に利用されており、開館後約2年で来館者100万人（約1,600人/日）を達成しました。

また、にぎわいの里のいち カミーノにおいては、これまでこのエリアに足を運んでいた市民はもとより、これまで立ち寄ることの少なかった学生や子育て世代の施設利用が増加しています。既存生涯学習イベントの参加団体も従来比約1.5倍に増加しており、複合化による相乗効果の発現とともに、市民活動の振興によるまちなかのにぎわい創出の下地が着実に整いつつあることを実感出来ます。

④. 今後の展開

両拠点施設の整備による市民の文化的水準の高まりが“まちのグレードアップ”に寄与し、住み続けたいまちとしてさらなる成長の過程にあると考えています。

今後は、開館時の注目を一過性のものにするのではなく様々なイベントや企画の力で継続的に引き付けるとともに、旧北国街道の持つ魅力により一層磨きをかける方針としています。具体的には、国指定重要文化財「喜多家住宅」にスポットあてたプロジェクトの実施を中心としてかつての宿場町のような“居心地が良く歩きたくなるまちなか”の形成に努めることとしています。

にぎわいの里のいち カミーノ（定期開催屋外イベント）



学びの杜のいち カレード（児童図書コーナー）



喜多家住宅